



## COMUNE DI MEZZANO

Via Roma nr. 87 - C.A.P. 38050  
Tel. Nr. 0439/67019 - Fax nr. 0439/67461

Mezzano, lì 8 maggio 2009

Prot. nr. 1594.-

### **BANDO PER LA CONCESSIONE di CONTRIBUTI PER IL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO E INTERVENTI DI TINTEGGIATURA E RESTAURO DEGLI EDIFICI DELL'ABITATO DI MEZZANO**

Si rende noto che l'Amministrazione comunale, in esecuzione alla delibera della Giunta comunale nr. 37 del 8.5.2009 - dichiarata immediatamente esecutiva, ha aperto i termini per la presentazione delle domande di contributo finalizzate alla realizzazione degli interventi di cui all'art. 3 del regolamento comunale, approvato con deliberazione del Consiglio nr. 14 dd. 14/04/2009 – esecutiva -.

#### **INTERVENTI AMMESSI A CONTRIBUTO:**

- a) interventi di recupero e/o tinteggiatura sulle facciate dei fabbricati, singoli o agglomerati, prospicienti vie o piazze pubbliche;
- b) interventi di recupero, conservazione e rifacimento della pavimentazione di "pontili";
- c) interventi di recupero, conservazione e rifacimento di pavimentazioni esterne;
- d) interventi di recupero, conservazione e rifacimento di recinzioni di orti;
- e) interventi di recupero e restauro di motivi decorativi, dipinti e scritte antiche.

Per gli interventi di cui alle lettere a), b), c), d), occorre fare riferimento all'allegato tecnico accluso al regolamento, disponibile presso gli uffici comunali, in cui sono meglio specificati e descritti gli interventi ammessi, suddivisi per tipologia.

Per gli interventi di cui alla lettera e), il richiedente dovrà curare il loro restauro a regola d'arte, in considerazione del fatto che rappresentano importanti documenti storici della vita passata della comunità paesana.

Gli interventi di cui sopra sono applicabili anche agli edifici non localizzati nel centro storico, ma che presentano caratteristiche architettoniche e decorative, storico artistiche, schedati come edifici storici nel Piano Regolatore Generale.

Sono inoltre ammissibili ai benefici previsti dal regolamento, le spese occorrenti per gli interventi sulle facciate dei fabbricati, singoli o agglomerati, esistenti nel restante territorio abitato di Mezzano, sempre che si configurino come interventi di recupero sostanziale e complessivo della facciata, (rifacimento o consolidamento degli intonaci esterni, tinteggiatura e pulitura delle facciate e dei loro elementi ivi compresi i poggioni, i serramenti esterni e le imposte) e non mera manutenzione.

L'intervento dovrà essere preventivamente autorizzato dal Sindaco, nel rispetto delle vigenti leggi in materia urbanistica e tutela del paesaggio. **Per tali interventi occorre fare riferimento al piano colore predisposto dall'Amministrazione comunale.**

Sull'intervento proposto va acquisito il parere della Commissione Edilizia Comunale, al quale i richiedenti dovranno attenersi per poter beneficiare del contributo.

**Sono esclusi dai benefici previsti nel presente Regolamento gli edifici che hanno già goduto o godano di contributi a fondo perduto erogati dallo Stato, Regione, Provincia, Comunità o altri Enti per le stesse finalità.**

### **MISURA DEL CONTRIBUTO**

I benefici per le spese ammesse, nel limite massimo dell'importo stanziato annualmente in bilancio di previsione, consistono in contributi in conto capitale.

La determinazione del contributo è stabilita dalla Giunta comunale a misura, con le modalità e gli importi definiti per ogni tipologia di intervento.

**Per l'anno 2009 viene determinata nella percentuale del 30%** da applicare ai prezzi previsti nella tabella allegata al regolamento comunale.

### **MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande per l'accesso ai benefici previsti dal presente regolamento dovranno essere presentate al Comune di Mezzano, entro il **30 giugno 2009**, e comunque prima della dichiarazione di inizio lavori.

La domanda dovrà indicare in maniera precisa:

- a) il tipo di intervento, che dovrà essere conforme al provvedimento autorizzativo;
- b) la localizzazione dell'intervento;
- c) la dichiarazione del richiedente che, per per la spesa conseguente all'intervento in questione, attesti che non ha richiesto e non richiederà altre agevolazioni finanziarie pubbliche, da parte della Provincia Autonoma di Trento o di altri Enti Pubblici (incluse le agevolazioni statali di cui alla L. 27/12/1997 nr. 449 e ss.mm.).

Le domande saranno accolte secondo l'ordine cronologico di presentazione.

### **PRIORITA' PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO E MODALITA' DI LIQUIDAZIONE**

Le domande saranno esaminate entro 45 giorni dalla presentazione dalla Giunta comunale, assegnando la priorità, secondo quanto previsto dall'art. 2, comma 2 del Regolamento comunale e fino ad esaurimento dei fondi stanziati per l'anno in corso, sulla base dei seguenti elementi:

- a) interventi localizzati nel centro storico;
- b) completezza dell'intervento previsto;
- c) presenza nell'intervento di significativi elementi storico - artistici, quali affreschi o decorazioni, dei quali sia previsto il restauro;
- d) contiguità dell'edificio oggetto dell'intervento rispetto ad altri edifici per i quali sia stata presentata domanda di ammissione ai benefici previsti dal presente regolamento o che comunque siano già stati oggetto di interventi di restauro;
- e) localizzazione dell'edificio sulla viabilità principale.

In caso di parità di requisiti sarà considerato l'ordine cronologico di presentazione.

La Giunta comunale in seguito alla formazione di graduatoria dei soggetti beneficiari, procederà alla concessione del contributo, quantificando in via presunta l'ammontare monetario per ciascuno dei soggetti beneficiari, fissandone altresì il termine finale entro il quale l'intervento dovrà essere ultimato, comunque non oltre **31 Marzo 2010**.

Eventuali proroghe al termine finale così fissato potranno essere concesse dalla Giunta comunale in via eccezionale per gravi e documentati motivi.  
Della concessione del contributo sarà data comunicazione al soggetto richiedente.  
Il richiedente, a lavori ultimati nei termini stabiliti, dovrà presentare specifica comunicazione utilizzando l'apposito modulo allegato al regolamento e disponibile presso gli uffici comunali.

La Giunta comunale provvederà alla liquidazione del contributo previo accertamento, da parte dell'ufficio tecnico comunale, dei seguenti elementi:

- a) la permanenza dei requisiti oggettivi e soggettivi determinati nel presente regolamento;
- b) la conformità dell'intervento al provvedimento autorizzativo e ad eventuali varianti autorizzate e l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.

Tutte le informazioni possono essere richieste presso l'ufficio unico del servizio tecnico con sede ad Imer (Tn) o presso l'ufficio segreteria del Comune di Mezzano.

IL SINDACO  
- *Orler ing. Ferdinando* -